



TRÄDGÅRDSPOLICY FÖR JT2

Fastställd av Årsmötet 2011

Syfte

Denna policy är framtagen för att utgöra en överordnad inriktning för skötsel och underhåll av växtlighet på JT2:s mark. Beslut och åtgärder skall alltid vara i överensstämmelse med denna policy.

Grundläggande

Vårt område skall vara välskött och trivsamt att bo i. För såväl boende som besökare skall området ge ett attraktivt och sammanhållet intryck.

Alla boende i området bidrar efter egen möjlighet och förmåga till att detta uppfylls.

Indelning

Området kan delas in i 3 olika delområden.

Gatorna = längs Ane/Ägirvägen och Sleipnervägen

Gångstråken = kanterna mot kommunens gångvägar

Lokala lekplatser och ”kilarna”

Gatorna

För att ge området ett bra helhetsintryck från Valhallavägen och Fylgiavägen (ansiktet utåt) skall enhetlig alléliknande trädrad finnas efter Ane-/Ägirvägen med marktäckande gräs.

Då träd är olämpliga efter Sleipnervägen pga. avstånd till husfasaderna, skall i stället finnas enhetliga buskar. Behöver dock inte vara exakt samma buskar efter hela gatan, men helhetsintrycket skall vara sammanhållande.

Träden och buskarna ägs av JT2 och underhålls via JT2:s styrelse.

Gångstråken

Även gångstråken skall ge ett välskött intryck. Kravet på helhet är dock mindre, standard är gräsmatta. Varje fastighetsägare ges frihet att själv plantera och sköta sin del efter husfasaden. Reglerna för egen plantering skall följas (se RRR).

Misskötta planteringar kommer att åtgärdas till standard när styrelsen ser att ekonomisk möjlighet finns. Den enskilda fastighetsägaren kan anmäla sitt intresse om att åtgärda stråket själv genom eget arbete och efter samråd med styrelsen få jord och gräsfrö bekostat.



Lokala lekplatser samt kilarna.

Kilarna skall behålla ursprungsidén med 1-2 träd placerade nära mittgången samt spridda grupper av buskar. Fri sikt skall råda genom kilarna i östlig västlig riktning.

På de lokala lekplatserna skall finnas sandlåda, 1-2 träd och gräs. Därutöver tillåts en friare utformning, där varje husgrupp själva får komma överens om växtlighet och skötsel. Regler för plantering och krav att vara välskött skall dock alltid beaktas.

JT2 äger träderna och ansvarar för trädskötsel och gräsklippning via lejda entreprenörer.

Övrigt

Trots kravet på enhetlighet och helhetsintryck är det av stort värde för områdets utseende och trivsel med växtlighet av olika slag via privata insatser för planteringar. Klängväxter efter plank och husfasader lättar upp i gränderna. Andra åtgärder som häckar vid lekplatserna, vintergröna växter, blomlådor/-urnor mm på gemensam mark bör uppmuntras.