



INFOBREV NR 1 2010

April 2010

 Hej,

Nu står våren utanför våra dörrar och äntligen täcks rabatterna av blommor och inte snö. Passa på att fira vårens ankomst med att delta i vårstädningen och besiktningsrundan av våra gemensamma ägor helgen den **24 - 25 april**. All information om städdagen samt besiktningen har delats ut men går att finna på vår hemsida, www.jt2.se. Prata gärna igenom med era närmaste grannar innan besiktningen om hur ni vill ha det runt husknuten och framför era önskemål under rundan.

Styrelsen hoppas på en bra uppslutning på städdagarna då vi bl.a. har många sandlådor med tillhörande bänkar som måste oljas.

Styrelsen vill även passa på att påminna om att det är viktigt att alla hjälps åt och sopa ut grus från väggarna inför **sopningen av gränderna innan den 22:a april**. Tänk på att inte bilda högar utan se till att gruset är utspritt i mitten av gränden.

När ni ändå är ute med sopkvasten och har **gräsmatta i närheten** av er fastighet, vänligen sopa även bort gruset från gräsmattan. Både gräset och gräsklipparen mår bättre ut av det.

JT2 styrelse 2010

Efter en mycket **givande årsstämma med mycket god uppslutning** har den nya styrelsen haft sitt första styrelsemöte (konstituerade mötet) och **fördelat styrelseuppdragen** enligt nedan:

Ordförande: Steve Jerkéus (vald av stämman), 08 590 804 45

Vice ordförande: Zandra Forslund, 070 426 46 45

Kassör: Inger Lyth Wright, 073 856 79 38

Ansvarig Underhålls- och förnyelseplan för JT2:s anläggningar:

Thomas Dislund 08 500 874 61

Kontaktperson EON: Roland Frostbo 08 594 000 33

Kontaktperson Skanova: Inger Lyth Wright, 073 856 79 38

Kontaktperson Trygga Hansa, Vinterunderhåll och Gräsklippning:

Steve Jerkéus, 08 590 804 45

Kontaktperson SITA och ComHem: Henrik Nilsson 073 030 18 77



Informationen finns även på hemsidan www.jt2.se.



"GÅNGFARTSOMRÅDE"



Årsstämman har återigen uppdragit åt styrelsen att ta upp hastigheten vid körning på våra gator. Infarterna är skyltade med "gångfartsområde" vilket innebär att fordon får framföras i "gångfart" och att fordonsföraren alltid är skyldig vid en eventuell olycka med gående. Tidigare skyltar med hastighetsbegränsning 20 är borttagna. **De nya skyltarna innebär faktiskt en skärpning, inte att hastighetsbegränsning är borta.**

Körning i gränderna för i- och urlastning måste ske med mycket begränsad fart, **krypfart**. Nu i vår finns många småbarn som med förtjusning rusar runt, cyklar, leker kull mm.

**Låt oss nu hjälpas åt och följa alla körregler
för ett säkrare och ännu mer barnvänligt område!**



Parkering på området.

I området finns markerade parkeringsplatser, ca 40 st. på Sleipnervägen (överskott) och ett 25-tal vardera på Ane-/Ägirvägen (underskott).

Det är viktigt att notera att det **inte finns några specifika uteplatser tillhörande viss fastighet**. Den frågan är diskuterad vid många Årsmöten och avslagen. Regeln är alltså att alla markerade platser är öppna för alla att använda, besökare såväl som boende. För hushåll med flera bilar har tidigare uttalats en vädjan att vid trängsel alltid förvara en bil i garaget.

I RRR finns också en fastställd regel om att det inte är tillåtet att, annat än tillfälligt, ockupera en uteplats med uppställning av husvagn, släpkärra eller dylikt.

Parkering utanför markerade platser skall inte förekomma. (Gäller inte infarterna = kommunens mark). Markerade vändplatser finns inte inom JT2:s område, men området längst ner på Sleipnervägen måste användas för bl.a. sopbilen. Där är det därför olämpligt att parkera.

Orienteringsskyltar.

Vid varje infart till området finns nu orienteringsskyltar uppsatta.

Sopkärlen



Årsmötet kunde inte fatta något definitivt beslut om förvaring av sopkärlen utan uppdrog åt styrelsen att utreda andra alternativ. Ett arbete, som så sakta har tagit sin början.

Det betyder att t.v. gäller vad som skrevs i information september 2008, att huvudalternativet är att sopkärl skall förvaras inne på gården, men där det är olämpligt får förvaring ske i gränden. Att observera är att när detta skrevs fanns endast det gröna kärlet.

Det senaste årsmötet har gjort ett förtydligande genom att uttala att uppställning i gränderna skall ske med sunt förnuft d.v.s. med hänsyn till framkomlighet, etik och ev. luktproblem.

//JT2 styrelse