

JT2 Samfällighetsförening
UPPLANDS VÄSBY

Hemsida: <http://www.jt2.se>

JT2 INFOBREV NR 3, september 2010

Hej,

Då var det dags för ett nytt infobrev från JT2:s styrelse.

Sommaren börjar nu ge vika och mörkret faller över våra gränder.

Glöm inte att tillsammans kan vi, med våra ytterbelysningar se till att mörkret inte tar över i våra gränder.

Höststädning helgen 23 - 24 oktober

Boka in helgen för städning och renovering av våra gemensamma ägda ytor.

Styrelsen har märkt att städning efter städning går ett antal fastighetsägarna ut och besiktat området, skriver ner vad som borde åtgärdas och låter sedan det vara, i hopp om att någon annan gör jobbet.

Nu har alla chans till att hjälpas åt att hålla nere på samfällighetens kostnader.

Istället för den sedvanliga besiktningen på helgens lördag kommer styrelsen färdigställa lista på vad som måste göras baserat på det besiktningsprotokoll som skrevs vid vårstädningen. Den listan kommer sedan ligga till grund för vad som behövs åtgärdas under helgen.

Åtgärdas inte det som finns med på besiktningsprotokollet av oss inom samfälligheten kommer styrelsen behöva ta in entreprenörer och det resultera i högre årsavgift. **Så boka in helgen och hjälp till!!!**

Har du **specialist kunskaper** som kan tänkas vara användbara, tveka inte och låna ut dem! Bl.a. så söker vi behörig elektriker och asfaltkunnig.



Styrelsen kommer att informera mer exakt vad som behövs göras, tider etc närmare städhelgen. Självklart går det utmärkt att utföra åtgärder innan eller efter helgen men glöm inte att meddela styrelsen.

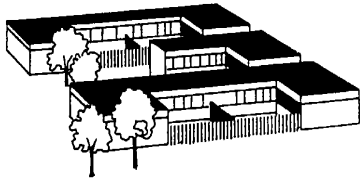
Motorfordon i gränderna

Begränsad användning av motorfordon i gränderna gäller självklart även motorcyklar. Går det att leda ut motorcykeln till parkeringen är det att föredra.

Skarvsladd i garagen

Vid användning av skarvsladd till eluttagen i garagen måste den vara godkänd för avsett ändamål.





JT2 Samfällighetsförening
UPPLANDS VÄSBY

Hemsida: <http://www.jt2.se>

JT2 INFOBREV NR 3, september 2010



Com Hem-utbudet

Fr o m den 7 sep utökas Com Hems basutbud med TV10. En kanal för sport med innehåll som NHL, Hockeyallsvenskan, Champions League, Formel 1, Tennis mm. Premiärkvällen den 7 sep visas EM-kvalmatchen i fotboll Sverige - San Marino. För att få in den nya kanalen krävs att ni gör en kanalsökning på er TV (se instruktionsboken).

Rättigheter, Råd och regler (RRR)

En omskriven och kompletterad version, enligt beslut och riktlinjer från Årsmötet, finns nu upplagd på hemsidan.

Avloppsprojektet.

Under andra halvan av september kommer hela vårt avloppssystem att genomspolas och filmas. Vi kommer därefter att få en lista över behov av åtgärder som bör/måste vidtas. Tyvärr kommer det här projektet att bli dyrare än planerat. Kontakter med flera leverantörer men framförallt Tekniska kontoret vid Väsby kommun visar samstämt på nödvändigheten att genomföra projektet. Vårt system är 40 år gammalt och lider av brister, vilket bl a har visat sig i att några fastigheter under detta år råkat ut för stopp i sina avlopp.

Trädgårdsprojektet

Styrelsen har behandlat och antagit en trädgårdspolicy, som kommer att föreläggas Årsmötet för beslut. Några ytterligare åtgärder under detta budgetår kommer inte att ske. Mest på grund av ekonomisk prioritering av avloppsprojektet.



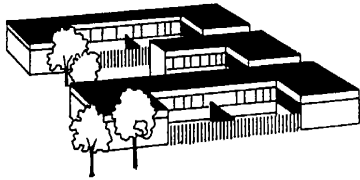
Sopprojektet

Styrelsen har beslutat att lägga ner projektet. Det har visat sig att såväl ekonomiska som praktiska möjligheter att genomföra centrala sopstationer saknas. Motiven kommer närmare att redogöras för vid Årsmötet.

Försäkring

Vid arbetet åt föreningen, t ex städdagar, finns en olycksfallsförsäkring, som gäller deltagande och boende personer i området.

För närmare upplysningar hänvisas till styrelseordförande.



JT2 Samfällighetsförening
UPPLANDS VÄSBY

Hemsida: <http://www.jt2.se>

JT2 INFOBREV NR 3, september 2010

Nyinflyttade

Styrelsen har stora svårigheter att hålla koll på nyinflyttade i området.

Ni, som flyttat in sedan mars 2010 och inte haft någon kontakt från styrelsens sida, hör av er via e-post till 'styrelsen@jt2.se' eller lägg en lapp i brevlådan hos styrelsens ordförande, Steve Jerkéus, Ägirvägen 5.

//JT2 styrelse