

Avvikelselista vid besiktning av JT2s område 2018

2018-04-23 SL

Objekt	Område	Avvikelse	Åtgärd
Asfaltsytor	Anevägen	Sänkor i asfalten vid hus 7 och 11	Bevakas
		Sprickor i asfalten vid hus 15 och 25	Bevakas
	Sleipnervägen	Asfalten vid sandlådan mellan hus 15 och 16 bular på grund av rot från oxeln	Bevakas
		Sänka i asfalten framför ytterdörren hus nr 3	Bevakas
		Asfalten buktar på grund av rötter på första parkeringsplatsen vid hus nr 1	Bevakas
	Ägirvägen	Bula i asfalten vid hus 7 orsakad av rot från närliggande cypress ca 2-3 cm hög.	Bevakas
Sänka i asfalten, ca 1cm, vid hus 3, 14 och vid hus 20.		Bevakas	
Gräsmattor	Anevägen	Inga anmärkningar	
	Sleipnervägen	Inga anmärkningar	
	Ägirvägen	Inga anmärkningar	
Växtlighet	Anevägen	Rönn skall planteras vid hus 20	Sättra Klart
	Sleipnervägen	Inga anmärkningar	
	Ägirvägen	Enligt stämmobeslut 2011 skall rönnar återplanteras längs vägen.	Respektive husägare tar upp nyplantering med styrelsen.
Sandlådor	Anevägen	Sandlådan vid hus 18 är utan anmärkning och den vid hus 29 är överdäckad.	
	Sleipnervägen	Sandlådan vid hus nr 16 är överdäckad	
	Ägirvägen	Båda sandlådorna utan anmärkning.	
Kabelnät	Anevägen		Bevakas
	Sleipnervägen		Bevakas
	Ägirvägen		Bevakas
VA	Anevägen	Inga anmärkningar	
	Sleipnervägen	Inga anmärkningar	
	Ägirvägen	Avståndskylt (1,6) för markeing av avstängningskran sakna på hus 22	Styrelsen beställer ny
Garage	Anevägen	Garageport 67 är skadad	Bevakas
		All svart färg på vindskivorna är blekt och ger ett dåligt intryck.	Målas i samband med garageportsbyte.
		Klotter på baksidan av garage 68-81	Bevakas
	Sleipnervägen	All svart färg på vindskivorna är blekt och ger ett dåligt intryck.	Målas i samband med garageportsbyte.
	Ägirvägen	Garageportar 27, 28, 29, 34 och 41 är skadade.	Bevakas
		Klotter på baksidan av garage 27	Bevakas
All svart färg på vindskivorna är blekt och ger ett dåligt intryck.		Målas i samband med garageportsbyte.	

Objekt	Område	Avvikelse	Åtgärd
Övrigt	Anevägen	Klotter på lyktstolpe vid 15	Tas bort på städdagen
	Sleipnervägen	Slänten mellan garagen mot Särimner- vägenär vildvuxen med sly.	Kommunen kontaktas
	Ägirvägen	Klotter på granns.skylt + elskåp vid 17	Tas bort på städdagen

	Inhyrd tjänst
	Eget arbete
	Avvaktas

Avvikelselistan är baserad på tidigare besiktningar och en ny besiktning 180419.